

A LA MESA DE LES CORTS

Mireia Mollà i Herrera , diputada del Grup Parlamentari EU-Bloc-IR-Verds: **Compromís** a l'empara del que disposa l'article 157 del RC, té l'honor de formular al Consell , la pregunta següent, desitjant contestació escrita:

La “Plataforma d'Almassora. Amics de la Mar” alerta davant de l'Avantprojecte de Passeig Marítim d'aquesta localitat, que s'està ignorant el verdader problema del seu litoral , sense donar una solució sensata a les persones afectades.

Recorda aquesta entitat que “a principis del s.XX es va construir el Port de Castelló que, primer com a barrera parcial i després total del tràfic nord-sud dels materials de sedimentació propis de la dinàmica litoral, van provocar la regressió de la platja d'Almassora i dels terrenys privats fins a amenaçar les pròpies edificacions, la qual cosa es va evitar en principi amb obres de defensa a càrrec dels veïns (any 1930) amb un muret de formigó i, a partir de la dècada dels 50, a càrrec de l'Estat mitjançant la construcció d'una escullera paral·lela a la costa (coneguda com a mur) constituïda per pedres de grans mides en la part del mar i altres més xicotetes junt amb material de farcit en el seu centre i límit interior.

Amb això es van salvar les vivendes i després es van construir, a l'empara del P.G.O.U. d'Almassora de 1963 altres que cobreixen els més de 3 km de platja del terme municipal.

Així, ja en el s.XXI l'esmentada barrera total del Port de Castelló i les seues contínues ampliacions (l'última, de la dàrsena Sud amb invasió de 2600m. lineals de dics, 3000m. lineals de molls, i 1.200.000m² de farcit, tot això ocupat al mar) ha produït la constant regressió la platja d'Almassora per falta de defenses suficients el que, per contrapartida, ha motivat:

a.- que la platja del Pinar del Grau de Castelló, situada al nord del port, haja guanyat més de 300m. d'extensió en detriment de la d'Almassora i en aquella s'hagen ubicat centenars d'edificacions i un passeig marítim.

b.- que el port de Castelló haja incrementat ostensiblement la seua superfície, el seu tràfic i els seus ingressos.

c.- que el polígon industrial del Serallo en terme municipal de Castelló confrontant amb la seua platja i amb el terme municipal d'Almassora, haja salvat el seu incert futur gràcies a la dita dàrsena i als terrenys que en la mateixa se li han concedit per al seu desenvolupament.

Amb això la ciutat de Castelló ha resultat beneficiada a costa d' Almassora que ha pagat amb el sacrifici de la seua platja, del progrés turístic, portuari i industrial de la capital.

Ara, amb el nou projecte de modernització del Passeig Marítim d' Almassora ((que no construcció, ja que té segles de realitat) s'obvia la seguretat, i el propi interès del municipis.

Hi ha llacunes legals com el fet que l'article 44.5 de l'actual LLEI DE COSTES estableix que “els passejos marítics es localitzaran fora de la ribera del mar”, no ho és menys que tal precepte segons la seua disposició Transitòria Setena punt 3 “no s'aplicarà a les zones classificades com a urbanes a la promulgació d'aquesta llei”. I si no és d'aplicació, la ubicació del passeig en la servitud de protecció resulta il·legal i abusiva perquè la zona costanera d'Almassora amb independència dels citats antecedents, està classificada formalment d'urbana des del P.G.O.U. de 1963. La vigent llei de costes és de 28/7/1988

Sorprenentment tal excepció l'aplica correctament l'Avantprojecte però només enfront de vivendes que diu respectar, situant part del passeig en la zona marítim-terrestre mentre que no ho fa així en la resta del projecte respecte a la zona que es troba en les mateixes condicions urbanístiques i que resulta igualment emparada en l'esmentada disposició Transitòria Setena, per la qual cosa la distinció entre edificacions si i terrasses no, resulta arbitrària per il·legal.

No pot servir d'excusa indicar que Costes ha adaptat tal criteri en general sense excepcions, perquè la situació d'aquesta platja i el seu caràcter urbà així ho exigeix el que no ocorre en altres platges en què les edificacions es van fer en terrenys de l'Estat mitjançant concessions administratives temporals a canvi del pagament d'un cànon.

Igualment, s'alerta sobre la inseguretat del projecte; l'Avantprojecte s'ha confeccionat sense contemplar la realitat d'aquesta platja, per la qual cosa en pretendre adaptar-lo a ella s'ha trobat dins de l'espai contemplat pel mateix amb la imprevista existència d'una escullera paral·lela al mar (l'anomenat mur) el que ha trencat els seus esquemes i s'ha resolt suprimint-la com a objecte estrany, amb la qual cosa la defensa d'aquesta escullera, que ha salvat aquesta platja durant més de mig segle, desapareixeria quedant les edificacions a l'abast de qualsevol temporal, la qual cosa resulta temerària sense que puguin servir d'excusa promeses de futures defenses que, per ser-ho, estan en l'aire i mai poden substituir a la realitat de les existents.

Per tot això, i dins de les competències de l'Administració Autònoma:

- Pensa el Consell prendre alguna mesura respecte a l'exposat, per a garantir la seguretat, la sostenibilitat i la participació ciutadana en el disseny del nou Passeig Marítim d'Almassora?

Corts, 14 de desembre de 2009

Mireia Mollà